

国际劳工组织:绿色经济将为全球创造就业机会

这是当地时间5月14日在瑞士日内瓦国际劳工组织记者会上拍摄的《2018年全球就业和社会展望:绿色就业》报告。

国际劳工组织14日发布名为《2018年全球就业和社会展望:绿色就业》的报告说,如果各国制定适当政策推动绿色经济发展,到2030年,绿色经济将为全球创造2400万个就业机会。

新华社记者 徐金泉 摄



楼市调控以“稳”为主 亟待建立长效机制

■本报记者 徐蔚冰

5月14日,由中国社会科学院城市发展与环境研究所与社会科学文献出版社联合主办的《房地产蓝皮书:中国房地产发展报告No.15(2018)》研讨会在北京召开。与会专家指出,2018年楼市调控将以“稳”为主,亟待建立长效机制。

蓝皮书执行主编王业强认为,房地产宏观调整已经取得明显成效,房地产市场长效机制亟待建立。王业强介绍,2017年全国房地产开发投资增速与2016年基本持平,呈现平稳发展态势。土地市场热度不减,且增幅持续扩大。土地购置面积同比增速在2017年初由负转正之后,一直保持着稳步增长。房屋新开工面积不断下滑反映了房地产开发商开工动力不足。房屋竣工面积累计同比增速则从2017年初的15.8%,一路下滑到全年的-4.4%。主要是因为限价政策对住宅影响较大,部分开发商拉长施工周期,延缓项目竣工。商品房销售面积,创历史新高,但增速下降较大。销售价格增幅较

2016年明显回落,房地产宏观调整取得明显成效。同时,2017年我国房地产市场还存在以下主要问题:房地产市场受到强力管制,长效机制亟待建立;住宅去库存效果明显,但人口流出地房屋空置需警惕;土地价格持续大幅上涨,成本推动型房价上涨的风险增加;个人按揭贷款负增长,开发企业融资成本上涨压力增大;房屋租赁与销售价格失衡,住房租赁市场的发展方向需明确。

2018年楼市调控将以“稳”为主,楼市紧缩调控与去库存政策仍将并行不悖。展望2018年,与会专家表示,楼市调控仍将以“稳”为主,以时间换空间,为住房制度改革和房地产市场长效机制建设营造稳定的市场环境。

中国人民大学汉青经济与金融高级研究院副院长陶然认为,楼市紧缩调控与去库存政策仍将并行不悖。一方面,尽管热点一二线城市房地产市场明显降温,但供不应求的市场格局并未发生实质性转向,房价仍存在一定上涨压力,需要维持现有政策调控

力度不变,部分热点城市不排除进一步出台更为严厉的调控政策;另一方面,由于三四线城市市场热度持续提升,房价、地价快速上涨,市场已经被充分“激活”,前期刺激政策需要淡出甚至转变为紧缩调控,以维持房地产市场平稳健康发展。

中国社会科学院城市与竞争力研究中心主任倪鹏飞认为,整体来看,2018年将是本轮房地产市场低点,房地产市场整体将呈现下行态势。在供给侧,一线和热点二线城市为缓解库存危机,土地供应量有望进一步提升。但限价政策很难有所放松,热点城市供应量将持续偏紧;在需求侧,“房住不炒”的政策基调不会发生变化,加上银行信贷收紧也使得购房成本显著上升,故而成交规模也会受到一定程度的限制。商品房销售面积受到调控政策和货币环境的影响,将出现回调。销售萎缩和融资渠道受阻给房企造成的资金压力,一定程度上影响了房企新开工意愿,新开工面积增速仍将维持低位运行。2018年楼市调控政策“不放松”、需求侧各类不利因素依旧存在,加上

企业融资受阻、居民去杠杆、开发贷款等收紧,将会对开发投资增速造成负面影响,预计2018年开发投资额仍会保持低位运行,上半年开发投资增速存在小幅回升的可能,下半年可能会延续2017年震荡下跌的趋势,但全年难有抢眼表现。受销售回落影响,预计房地产价格全年平稳回落。

倪鹏飞认为,从城市层级来看,由于房地产紧缩调控政策不放松,一线和热点二线城市会率先探底,而三四线城市调整将明显滞后于一线城市,政策相对宽松、需求外溢等因素仍将支持三四线城市保持一定的热度,但随着去库存刺激政策逐渐退出,转变为紧缩调控,专家预计,2018年下半年三四线城市市场调整将会出现。其中一线城市销售面积将保持平稳,上半年价格指数继续下滑,进入负值区间,下半年有可能趋缓;二线城市销售面积或将出现较为显著的下降,全年价格指数有可能进一步回落;三四线城市在基本完成去库存后,也可能随着二线城市之后面临市场下行的压力。

发展金蚕经济 助力“一带一路”人文交流

■本报记者 李晓红

“丝绸之路实际上为陕西的对外开放找到了一个非常好的载体,通过这个载体陕西可以利用陆路交通、欧洲班列、空中枢纽的地位,实现全方位与丝绸之路国家的相通和交流。‘一带一路’是一个非常好的历史机遇,能够深化开放合作的意识,深化共赢的意识,促进对外开放和经济发展。”原外经贸部副部长龙永图在5月13日举行的2018金蚕铜蚕与开放发展论坛上表示。

作为“第三届丝博会”的重要活动,2018金蚕铜蚕与开放发展论坛由陕西省人民政府主办,陕西省发改委、陕西省文物局和安康市政府承办,主题为“丝路之源·幸福安康”,聚焦“一带一路”建设和安康发展。

发挥金蚕经济 助力中国文化走出去

“上世纪80年代,从安康出土的鎏金铜蚕就是千年丝路历史的见证,是中国人民与世界各国人民开放包容、互学互鉴、互利共赢的见证,也是接续丝路情缘的使者。”陕西省副省长魏增军在致辞中表示。

对于如何借助“鎏金铜蚕”来挖掘丝路文化更好地融入“一带一路”发展,龙永图认为,“鎏金铜蚕”出自安康,出自陕西,这已经为安康找到了融入“一带一路”的名片。这样一个新的名片能够让陕西在“一带一路”当中找到参与的信心,既然“鎏金铜蚕”已经去过一些地方做展览,陕西完全可以把“鎏金铜蚕”和其它陕西文物拿到“一带一路”沿线国家去展览,让世界来见证丝绸之路的历史,把它变成一种拉近相互感情,促进人文交流的重要手段。

著名文化学者、陕西省文联副主席肖云儒则表示,“鎏金铜蚕”是一个切口,我们要用一种大文化的

眼光看待它。“鎏金铜蚕”不仅是安康的财富,也是陕西、是中国的财富和自豪,我们应该放大陕西的文化含量,把“鎏金铜蚕”变成我们丝绸之路的一个象征。做成文创产品,让更多的人知道“鎏金铜蚕”,知道安康、了解陕西。

“此外,我们还要把套现思维转化为套局思维,真正深入研究‘鎏金铜蚕’的文化含量、历史含量、市场含量,将方方面面都研究透,然后叠加各方面力量,为它打造一个平台,让更多的人可以在全国乃至丝路招商,这就是套局思维。届时,安康和陕西完全有可能把握‘鎏金铜蚕’这个切口,将产业做大做强,让中国软实力走出去。”肖云儒说。

推动对外开放和经济发展

龙永图指出,“一带一路”根本上是为了解决区域发展不平衡,贫富差距日益扩大的问题。从内蒙古到新疆,到云南、广西,到陕西、四川、重庆这样西部地区,只有向西向南开放,寻找国际合作空间和合作伙伴,这样俄罗斯、蒙古国、中亚地区、南亚地区、东南亚地区就会成为中西部对外开放的庞大国际空间和国际合作伙伴。西部地区要以主人翁精神参与到“一带一路”建设当中。

国家统计局原副总经济师姚景源在论坛上深入解读了中国经济发展的现状,从产业层面,用了大量数据分析了中国经济发展不平衡的问题,指出过去靠大量的资本投入、资源投入、劳动力投入来刺激经济高速增长,这种招法现在越来越不太管用了。现在要高质量发展,这是一个课题,是一个艰巨的任务,要靠创新,靠绿色增长。而安康市的“生态立市”是用更高层次的开放来推动增长。不要简单的来理解“一带一路”,要放在整个党中央对外开放的一个重大新的战略下,走一个新的可持续发展的必由之路。

智慧保险时代已来

■本报记者 郭锦辉

平安产险CTO顾青山近日在2018“第二届中国互联网保险发展论坛”上发表《科技赋能智慧产险》演讲时认为,智慧保险时代已来,以客户为中心的新业务模式、数据驱动客户经营、线上线下融合成为未来保险发展的三大趋势。顾青山还表示,以人工智能为代表的新技术是智慧产险的核心驱动力,将有力地驱动平安产险加速向“数字化、线上化、生态化”战略转型。

保险业发展将呈三大趋势

近年来,人工智能不断发展,AI技术在金融、投资、医疗等领域均取得突破性进展。随着算法的不断成熟,如何使用深化成了“AI赋能”的首要问题。

顾青山坦言,随着跨界融合趋势的加速演进,今天的保险业正面临新的竞争规则,保险行业的客户和市场在发生着巨大变化,客户群体在变,市场环境、社会行为模式在变。可以说,科技进步引导消费升级,以人工智能为代表的创新科技正驱动金融进入自动化、智能化时代。

基于此变化,顾青山还认为,以客户为中心的新业务模式、数据驱动客户经营、线上线下融合成为未来保险发展的三大趋势。

“不同于互联网电商等已进入下半场,互联网保险才刚刚开始。未来的保险,包括保险产品,不是某个渠道或某个方式互联网,而是整个保险就应该是互联网化的。”顾青山进一步解释,“互联网”这个词已经泛化,更多的其实叫数字化,应该是整体都是数字化的。

为此,平安产险提出新的发展战略:未来整个公司都要向数字化转型,要用数字来驱动经营。而要做到数字化,必须做线上化,要以客户为中心做线上互联互通,要把所有相关的东西全部对接到线上化,做到线上线下下的融合。同时还有生态化,做到从上游、中游到下

游的全链打通,进一步贯穿数字化和线上线下融合。

打破传统印象,专注布局AI,平安产险希望通过“金融+科技”的结合,颠覆传统的金融业务,利用科技赋能业务战略变革,未来支撑打造一个智能产险、智慧产险,开启“AI+产险”的战略转型。

依托创新进行科技赋能

谈及平安产险如何进行科技赋能,顾青山表示,平安产险已启动一系列尝试。他从多个方面展示了平安产险目前正在做的进程和未来科技赋能产险的发展方向。

在数据的应用和智能画像方向,平安产险目前正在全面扩展客户风险因子,建立AI车主信用体系。平安产险还在理赔全流程环节引入创新科技,在业内率先推出车险理赔爆款服务“510极速查勘”和“AI智能闪赔”项目,通过智能动态网格和调度引擎,10分钟到达率94%,80%的案件定位精度在50m之内。

AI的出现,让整个金融保险领域透明化。值得一提的是,目前除了在车险、财险、扶贫等方面大量应用大数据,AI技术取得了显著成果,平安产险科技团队还运用人脸识别、语音交互等技术加快推出数字化产品。例如,智能保险顾问、核保机器人、性格分析等。今后客户不需要实名认证,不需要身份信息,只需做几道选择题,后台就会通过人工智能给出用户整个家庭的保险配置建议。

小程序、大数据、人工智能等相关技术极大赋能保险,让保险变得更有温度也更高效率。可以说,人工智能在保险场景的落地应用,给整个传统的保险领域带来的改变是颠覆性的。未来,平安产险科技团队将落实“数据、连接、生态”战略,基于以人工智能为代表的创新科技作为核心驱动,驱动产险向“数字化、线上化、生态化”转型,全面打造智慧产险。

老年人生活状况调查显示——

老年人口因老返贫风险较大

■本报记者 周雪松

权威调查显示,中国城乡老年人生活状况幸福感指数已超过60%,根据最新出版的老龄蓝皮书显示,当代老年人是中国历史上最幸福的老年人。

5月15日,中国老龄科学研究中心在北京举行新闻发布会,发布由中国老龄科学研究中心编写、社会科学文献出版社出版的《老龄蓝皮书:中国城乡老年人生活状况调查报告(2018)》。该报告显示,2015年,综合反映中国城乡老年人生活状况的幸福指数超为60.8%,比2000年的48.8%提升了

4月份全社会用电量同比增长7.8%

■本报记者 郭锦辉

5月14日,国家能源局发布的数据显示,4月份全社会用电量同比增长7.8%。

4月份,全社会用电量5217亿千瓦时,同比增长7.8%。分产业看,第一产业用电量55亿千瓦时,同比增长10.8%;第二产业用电量3698亿千瓦时,同比增长7.2%;第三产业用电量777亿千瓦时,同比

增长10.8%;城乡居民生活用电量688亿千瓦时,同比增长7.8%。

1-4月,全社会用电量累计21094亿千瓦时,同比增长9.3%。分产业看,第一产业用电量205亿千瓦时,同比增长11.0%;第二产业用电量14252亿千瓦时,同比增长6.9%;第三产业用电量3377亿千瓦时,同比增长14.6%;城乡居民生活用电量3260亿千瓦时,同比增长15.0%。

委员会办公室的具体部署,第四次调查突出问题导向,在前三次调查工作的基础上,扩展调查范围,丰富调查内容,扩大调查样本规模,提升调查数据代表性。从全球范围来看,第四次调查是目前世界上有关老年人人口最大规模的调查。

本次蓝皮书以第四次调查数据为主要依托,分析了新时代老年人的基本生活状况。从老年人的基本情况来看,我国老年人口变动趋势蕴含着整体向好的新变化。从老年人的家庭关系来看,“养儿防老”观念正在深刻转变。从老年人的健康医疗状况来看,老年人健康状况整体改善。从老年人的照料护理服务状况来看,老年人照料服务需求持续上升,社区老龄服务需求旺盛。从老年人的经济状况来看,城乡老年人收入平稳增长,但收入差距依然较大。从老年人的宜居环境状况来看,老年人居住面积普遍较大,大多数老年人拥有独立房间。从老年人的社会参与状况来看,老年人人力资源储量丰富。从老年人的权益保障状况来看,老年优待工作取得长足进展,绝大多数老年人的合法权益得到有效保障,全社会尊老、养老、助老的社会风尚逐步形成。从老年人的精神文化生活状况来看,城乡老年人幸福感显著提升,老年人闲暇生活更加注重品质和时尚。

整体上看,进入新世纪以来,特别是党的十八大以来,党中央、国务院高度重视老龄工作,把积极应对人口老龄化纳入国家战略,采取了一系列发展老龄事业的政策举措,地方各级党委政府积极作为,社会各界广泛支持,老龄工作和老龄事业取得重大成就,老年人的生活状况得到显著改善。这些成就值得充分肯定。

但是,调查结果也显示,由于各方面的原因,当代老年人依然面临诸多问题,主要是收入水平总体不高,老年人口因老返贫、因病致贫风险较大,失能问题日益突出,宜居建设相对滞后,全民对老年期生活准备不足,等等。中国老龄科学研究中心主任王深远在新闻发布会上指出,中国老年人面临的问题主要是人民日益增长的美好生活需要与不平衡不充分发展之间的矛盾的具体体现,需要立足国情,借鉴国际,按照十九大提出的中国特色社会主义基本方略予以统筹解决。

中国老龄科学研究中心副主任党俊武就医养结合等热点问题回答了记者的提问。他指出,应对人口老龄化是一项系统工程,为确保全体人民健康而老、富足而寿,除了做好养老、健康、医疗等工作外,还要做好中长期的全面安排。