

国务院发展研究中心与住房和城乡建设部签署战略合作协议

本报北京讯(记者胡畔)3月13日下午,国务院发展研究中心与住房和城乡建设部签署战略合作协议。国务院发展研究中心主任李伟、住房和城乡建设部部长王蒙徽分别在签约仪式上致辞。国务院发展研究中心副主任王安顺,国务院发展研究中心党组成员、办公厅主任余斌,住房和城乡建设部党组成员、办公厅主任常青出席签约仪式。住房和城乡建设部副部长倪虹主持签约仪式。

李伟在致辞中指出,住房问题是“世界性难题”。我国仍然处在城镇化加速发展的阶段,住房供需矛盾在相当长一段时期里仍然是经济社会发展中的突出问题。不管是构建长效机制,还是防范化解房地产市场风险,以及加强舆论引导和预期管理,智库的政策研究、政策解读、政策评估工作可以而且应该发挥积极的作用。

李伟表示,房地产市场和住房保障一直是国研中心重点关注的研究领域。国研中心成立30多年来,特别是1998年住房制度改革以来,将住房制度改革和住房市场



本报记者 张玉雷 摄

发展作为基础研究领域,开展系列专题研究,形成了高水平的研究团队。因此,国务院发展研究中心和住建部针对房地产市场与住房制度建立的常态化战略合作关系,应该说恰逢其时,也完全可以大有作为。

李伟强调,战略合作协议签署

后,中心有关部门要主动作为,认真开展相关政策研究、解读和评估工作,为高质量服务中央决策提供坚实支撑。

一是提高认识。要进一步深刻领会习近平总书记关于房子是用来住的、不是用来炒的定位,坚持以人民为中心的发展理念,从历史和现实

比较的视角,把握房地产市场发展的客观规律,才能避免政策反复,坚定调控方向。

二是找准定位。国务院发展研究中心市场所要发挥好牵头协调作用,做好工作对接,有关研究部所以及宏观经济形势分析小组、宏观决策支持大数据实验室要自觉把自己

摆进去,加强协同配合,主动对接房地产市场基础性制度、基础数据信息和长效机制建设等方面的决策需求,围绕政策解读、市场形势分析研判、政策方案评估和政策实施效果评估等,投入精兵强将,认真做好各项工作。

三是选好课题。战略合作一定要站在党和国家全局角度,研究大问题、提出大思路。在此基础上,提出阶段性的改革目标、政策和措施。

四是深化合作。要在丰富合作形式和内涵上下功夫。通过建立固定调研点、数据信息共享,开展联合调研、合作研究、政策解读等多种方式把战略合作关系做实、做深、做出实效。

王蒙徽也表示,住建部与国务院发展研究中心建立战略合作关系意义重大,双方要优势互补,围绕三方面开展密切合作。

一是贯彻落实习近平总书记重要讲话和指示批示精神,坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位,深化住房和城乡建设部政策制度研究,完善住房市场体系和住房保障体系,加快建立多主体供给、多渠道保障、

租赁并举的住房制度,稳妥实施房地产市场平稳健康发展长效机制方案,着力防范化解房地产市场风险,促进实现全体人民住有所居的目标。

二是加强房地产市场形势分析研判,加强调查研究,定期向党中央、国务院报告情况。

三是合作发布住房和城乡建设部市场信息,开展重大政策出台前评估、出台后解读,正面引导舆论,促进房地产市场平稳运行。

王蒙徽还表示,希望双方不断探索完善合作机制,丰富合作内容。相信在共同努力下,双方在住房和城乡建设领域的战略合作必将结出丰硕成果,向党中央、国务院交出一份合格的答卷。

国务院发展研究中心市场经济研究所所长王微、宏观经济研究部部长陈昌盛、市场经济研究所副所长邓郁松、金融研究所副所长张丽平,住房和城乡建设部房地产市场监管司司长姜万荣、住房公积金监管司司长张其光、住房保障司副司长李晓龙、人事司副司长陈中博等参加签约仪式。

为国家培养实用型人才尤为关键

■本报记者 刘慧

2019年两会上,代表围绕教育合作与发展畅所欲言。智库专家也认为,如果合作办学的话,“小而精”发展优势学科,对国家的建设大有裨益。

全国人大代表、香港新社理事长陈勇对中国经济时报记者表示,联合高等教育资源,为国家培养更多的实用型人才尤为关键。在粤港澳大湾区,只有促成三地青年人思想文化交流,才能从根本上促成文明互鉴、民心相通,为发展建设提供充分人才储备。

全国人大代表、澳门中华教育会副会长黎世祺对本报记者表示,通过创新驱动发展是粤港澳大湾区的重点,未来需要大批的建设人才,必须对教育提前布局。今后可定期举办大湾区校长、教师专业论坛,从教学模式、教学方法和培养途径等方面改革创新,增加更多的交流和互动,扩阔粤港澳三地行政、教师、学生的视野,使其对国情、区情有更多了解。应继续开展港澳地区面向青少年学生的内地实习活动,增加大中(包括职业技术学校)学生到内地企业,尤其是优秀创新企业的实习机会和名额,使青少年学生认识祖国的进步和改革开放取得的成就,并设立大湾区大学生、中学生创新科技大赛,培养学生的创新意识和能力。

全国人大代表、香港飞达帽业控股有限公司副主席兼董事总经理颜宝铃对本报记者表示,香港有上百个办学团体,其中有资质、有

实力的很多,对在大湾区建设港澳子弟学校具有积极意向。譬如香港保良局,拥有60多年的办学经验,有102个教育单位,从幼儿园到中小学、社区学院一应俱全,遍布全港各区。中央可协调三地政府的教育部门,共同制定适当的土地优惠政策,商讨拟定学费标准,为港澳子弟学校的兴办提供便利。

刚从美国普林斯顿大学访问归来的丝路智谷研究院院长梁海明对本报记者表示,如果粤港澳三地政府要进行教育合作,共建大学,为未来发展成为国际教育示范区奠定基础,不妨参考普林斯顿大学的发展模式。目前在常春藤大学序列中,普林斯顿大学仍没有商学院、法学院和医学院,只是一所文理大学而不是综合大学。“小而精”可以集中有限资源发展优势学科,尤其是发展与国际科技创新中心有关的优势学科。普林斯顿大学的教授们认为,只有越跨界,才能越开阔眼界。“文理大学”可以进行学科交叉,不仅扩阔科研工作者的思维,更能培养文理皆通的毕业生,这对以后大湾区的建设,乃至为国家的建设都大有裨益。

陈勇在谈到高等教育发展时表示,香港的中学毕业生可以通过内地部分高等院校免试招收香港学生计划、港澳台侨联招试、院校独立招生三种路径升读内地大学本科。现在内地没有副学位课程,将来可以以副学位同学衔接本科二年级课程的方式,吸引、鼓励香港青年赴大湾区升学、就业及定居,促进大湾区的人才交流与互补。

破解发展困境 让生物质热电“由冷变热”

□□□□□□□□□□(上接1版)

首先,建议由国务院统筹财政部、生态环境部、农业农村部、国家能源局等相关部委,设立农林生物质热电专项发展基金,其资金来源可由可再生能源发展基金、精准扶贫资金、雾霾治理资金等环保、扶贫资金共同构成。以确保符合规划的农林生物质热电项目补贴支付的稳定、及时发放。农林生物质热电应有别于光伏、风电等可再生能源,兼具了环保、扶贫等社会属性,建议纳入大气治理、清洁供暖、产业扶贫工程等补贴的范畴。

其次,为农林生物质热电设立专门的排放标准。由于燃料属性的不同,生物质燃烧不宜参照燃煤实行超低排放,尤其是对氮氧化物的排放要求应参照现行国家标准执行,或由有关部门为农林生物质热电锅炉制定专用排放标准。生物质热电燃烧属于小规模机组,主要是解决秸秆等农林废弃物的消纳,若盲目参照燃煤锅炉排放标准,只会让生物质热电排放超标。反而遏制了农林废弃物的消纳,秸秆在地里散烧和自然降解只会增加更大的污染物排放量。

■企业看两会

■本报记者 王丽娟

细看今年政府工作报告有关扶持企业的措施,满满的都是“干货”,特别是在企业降税减负方面,力度为近年来最大。全国人大代表、湖南科力尔电机股份有限公司董事长聂鹏举在接受中国经济时报记者采访时表示,“今年政府工作报告在减税降费方面将现行制造业行业增值税税率从16%降至13%,跟我的预期相近,力度很大。”

减税要“量体裁衣”

尽管刚履职一年,聂鹏举已经感觉到了作为一名全国人大代表的责任重大,怎么能为人民多办实事成了他心里时常惦记的事。在企业减负方面,他有着自己的思考。他认为,降低企业的税负要有针对性。对于中小微企业,要实行减税进行扶持。中小微企业是我国非公有制经济的重要组成部分,也是就业最大的容纳器。政府要让中小微企业享受到不一样的待遇,给中小微企业生存的活力。

他表示,可以给一些国家重点

放水养鱼 还利于民

扶持、供给侧改革支持,可以填补国内空白的产品的企业,创业前三年所得税全免的优惠。“人工智能现在是国家的核心产业。伺服电机是整个机器人的核心部件,相当于机器人的心脏,但我们现在只能买国外的部件,核心技术还没掌握。像这些能填补国内技术空白的企业,一定要大力扶持。”聂鹏举说。

对于龙头企业,他认为应该加大返税力度,以激发科技研发的积极性,可以每年返回税收的20%。比如一年交5000万元税收,给企业返税1000万元,规定只能用于研发,并且允许直接抵扣研发人员的工资等各种研发费用。

“一般来说,研发企业毛利比较高,如果可以把研发人员的工资和一些费用直接抵扣,对企业的支持力度将会非常大。”他说。

朋友关系才是亲清型政商关系

作为一位“创二代”,聂鹏举很早就进入企业,从基层做起,已经在市场里摸爬滚打了很多年,对民营经济的生存环境最为熟悉。他对记者直言,现在民营企业的发展

环境是越来越好了。

“法治健全的环境就是最好的营商环境。有政府为我们企业保驾护航,我们就能安心生产。而且实现‘互联网+’政务公开以后,办事效率提高很快,为企业节省了不少时间和成本。”聂鹏举说。

不过他认为,营造真正适合民营企业发展的环境,不可能一蹴而就,还有很长的路要走。一方面要真正提高民营企业家的待遇,在政治上得到尊重。比如,用设立企业家日来表达对企业家们的尊重,这将对企业家们的精神鼓励。另一方面,要给企业家建立直接与企业沟通的通道。例如,设立开放日,每个月能与市长见面,或者是写信箱和电话可以跟市长直接联系。建立直接的反馈渠道,真正跟企业家做朋友,了解企业家的根本难处,才能真正做到政府工作报告提出的“亲清型政商关系”。

企业成长之路上的五个关键词

聂鹏举向记者介绍,科力尔成立于1992年,主要生产配套家用电器的微电机,经过两代人的努力,在这个细

分领域已经做到了全球第一。

在他看来,企业成长起来后一定要有担当,一定要有社会责任感。“我们企业一直在精准扶贫,一年帮扶一个贫困村,并注资200多万元成立了慈善基金会,捐助贫困生上学。”他说道。

“对我个人而言,踏踏实实把企业做好,给国家多交税,多解决就业问题就是最好的履职。”但是他认为,做一个有担当的企业家要具备一定的素养,并用五个关键词梳理了他眼中企业家成长发展的脉络——梦想、实干、创新、人才、文化。

他强调,实干的同时,企业家还要创新,要应对目前复杂的经济形势,实现经济高质量发展,就必须做高质量、高附加值的产业,生产有核心技术,可以代替进口的产品。而创新的核心在于人才,所以一定要重视人才的培育,创造良好的环境和条件来留住人才。有了人才,还要用企业文化来融合。文化是根,文化是源,企业之间的竞争最后都是文化属性的竞争。

“奋斗创造历史,实干成就未来。”聂鹏举用这样一句话结束了采访。

□□□□□□□□□□(上接1版)

黄茂兴:全方位对外开放的提出是因为我们现在面临的国内外形势在变化,我国越来越接近世界舞台的中央。

首先,中国作为世界第二大经济体,已经跟联合国大部分成员国建立了双边和多边贸易关系,中国参与全球经济治理的形势不一样了。因此我们必须扩大开放格局,必须全方位对外开放。

其次,“全方位”表达了我国对外开放的坚定决心。从上个世纪90年代开始经济全球化,我国在过去改革开放40年中分享了经济全球化带来的利益,因此,我们认为国与国之间不能以邻为壑,而是在开放当中共享全球活力。

第三,在全球治理体系当中,有些投资贸易规则过去只是被动接受,现在随着我们经济体量的增加,在全球贸易总量中的占比不断提高,参与国际开放的能力越来越强,越来越希望能够在参与全球新一轮投资贸易规则当中有更多的话语权,主动融入全球整个开放大格局之中。

第四,我国在全球的贸易布局

还需要进一步拓展。我国作为世界工厂,物美价廉的商品深得各个国家消费者的认可,但是还需要进一步扩大出口市场,不光是为了创造外汇,还要彰显我国作为世界工厂的价值和地位。

持续优化营商环境 推进全方位对外开放

中国经济时报:为做到全方位对外开放,今年的政策重点在哪些方面?

符宣朝:我国这几年一直在营造国际化、便利化、法制化的营商环境,以加大吸引外资的力度,目前看来效果显著。因此,今年还应该从优化营商环境这个角度来推动对外开放,引进外资。

建设自由贸易港的政策和制度要进行进一步探讨,迈出海南自由贸易港建设实实在在的步伐。总体来讲,海南在优化营商环境,夯实基础设施,扶持优势产业方面,都在按照习总书记的要求进行,并逐渐实现以旅游业和高新技术产业为主导产业。

黄茂兴:今年对外开放工作的重点应该从五方面入手,一是转变贸易发展方式,提高我国贸易在全

球价值链中的地位。二是注重发挥科技的作用,让我国外贸的先进商业业态继续保持全球领先地位。三是继续深耕海外市场。近年来全球经济放缓,中美贸易摩擦加剧,外贸市场受阻,因此今年还要千方百计地拓展海外市场,让我们的商品能够不断地输送出去。四是持续推进与已经签订自贸协定国家的合作,借助这些国际合作平台和双边多边协定,推进我国在全球贸易体系中的话语权。五是积极应对国际贸易摩擦,引导国内企业适应规则,判断相关国家的投资方向,合理规避海外投资风险。

增设自贸试验区新片区 加深高质量发展探索

中国经济时报:如何看待政府工作报告中对建设自贸试验区提出的新要求?

符宣朝:报告提出增设上海自贸区新片区,推进海南自贸试验区建设,探索建设中国特色自由贸易港。自由贸易港是全球通行的最高形态的开放形式,说明中国从现在开始是以世界最高标准、最高形态来规划和设计对外开放的。

此外,政府工作报告中对自贸区建设的要求越来越高。我国实际上是一直通过改革来推动开放,也通过开放来倒逼改革。这表明了中国政府是负责任、有担当的政府。当然,我们自由贸易港是有中国特色,是在坚持中国共产党领导,坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指引的前提下,用国际上通用规则来建设自由贸易港,这是我们中国政府开放的信心和勇气。

黄茂兴:今年的政府工作报告对上海自贸试验区扩区,对我国整体自贸试验区建设都提出了新要求,意味着新一轮改革开放的开始,因为这几年来现有的12个自贸试验区已总结推广了很多经验,需要进一步扩大加深。

选择在上海扩区,是因为上海作为第一批自贸试验区的试点已积累了丰富的创新经验和压力测试成果,同时上海的现代服务业,即第三产业在国民经济当中的比重已超过70%,这正是国际自贸区发展的战略走势,要往高端的金融、文创、科技等方面的服务贸易方向发展。可以说扩区是我国推动经济发展进入高质量、产业转型升级的一种战略性考虑。